

# 三沢空港ターミナル株式会社

令和6年度 経営情報

(令和7年3月末日現在)

## 1 事業者の概況及び事業の概況

### (1) 基本的事項

|       |                       |
|-------|-----------------------|
| 商 号   | 三沢空港ターミナル株式会社         |
| 所在地   | 青森県三沢市大字三沢字下夕沢83番地198 |
| 設立年月日 | 昭和52年2月8日             |
| 資本金   | 3億8,000万円             |

### (2) 事業者が行う事業の内容

#### ①主な事業

- ・空港ターミナルビルおよびこれに付帯する施設、設備の賃貸業

#### ②付帯事業

- ・飲食料品、日用雑貨、土産品販売業
- ・煙草、酒類、郵便切手、収入印紙等の販売
- ・広告宣伝および広告代理業
- ・その他

### (3) 役員の地位、氏名及び重要な兼職の状況

第49期事業報告書に記載のとおりです。

### (4) 事業概況

第49期事業報告書に記載のとおりです。

## 2 計算書類及び事業報告

第49期事業報告書に記載のとおりです。

## 3 設備の状況

### (1) 既存設備の状況

(単位：千円)

|        | 帳簿価額    |                |                          |            |         |
|--------|---------|----------------|--------------------------|------------|---------|
|        | 建物      | 構築物・<br>建物附属設備 | 機械・装置<br>器具・備品・車両<br>運搬具 | ソフト<br>ウェア | 合計      |
| 旅客ビル   | 140,541 | 13,275         | 28,047                   | 10         | 181,873 |
| 貨物ビル   | 20,790  | 450            | 0                        | 0          | 21,240  |
| 附属棟その他 | 9,029   | 160            | 0                        | 0          | 9,189   |

### (2) 設備の新設・除去等の計画

第49期事業報告書に記載のとおりです。

以 上

# 第 4 9 期 報 告 書

自 令和6年4月 1日  
至 令和7年3月31日

三沢空港ターミナル株式会社

青森県三沢市大字三沢字下夕沢83-198

## 目 次

|                 |   |
|-----------------|---|
| 事業報告 . . . . .  | 1 |
| 貸借対照表 . . . . . | 5 |
| 損益計算書 . . . . . | 6 |
| 株主資本等変動計算書 . .  | 7 |
| 個別注記表 . . . . . | 8 |
| 監査報告書 . . . . . | 9 |

## 第49期事業報告

自 令和6年4月 1日

至 令和7年3月31日

### 1. 会社の現況に関する事項

#### (1) 事業の経過及び成果

令和7年4月の内閣府月例経済報告では、「景気は、緩やかに回復しているが、米国の通商政策等による不透明感がみられる。先行きについては、雇用・所得環境の改善や各種政策の効果が緩やかな回復を支えることが期待されるが、米国の通商政策の影響による景気の下振れリスクが高まっている。加えて、物価上昇の継続が消費者マインドの下振れ等を通じて個人消費に及ぼす影響なども、我が国の景気を下押しするリスクとなっている。」との基調判断が示されました。

また、令和7年4月の青森県経済統計報告では、「本県経済は、回復の動きが一服しつつある。」とされています。

このような状況の下、当期の三沢空港における利用客数は、333,974人で前期比9,300人増加(2.9%増)となり、3年連続で30万人を超えたところです。

路線別にみますと、東京便(4便/日)が275,002人で前期比7,240人増加(2.7%増)、大阪便(1便/日)が45,651人で前期比1,918人増加(4.4%増)、札幌丘珠便(3便/週)が13,321人で前期比142人増加(1.1%増)となっています。

また、航空貨物取扱量は788千トンで前期比150千トン減少(16.0%減)となりました。

次に、当空港における飲食・物品販売の売上状況は、レストランが55,522千円で前期比8,761千円増加(18.7%増)、売店が145,593千円で前期比17,343千円増加(13.5%増)となりました。

この結果、当期における当社の営業収入は267,854千円(前期比11.2%増)で、売上原価84,161千円を差し引いた売上総利益は183,693千円となりました。

また、販売費及び一般管理費は178,703千円(前期比8.2%増)で、営業利益は4,990千円となり、これに営業外収益と営業外費用を加減した経常利益は12,460千円(前期比13.7%増)となりました。経常利益に特別利益と特別損失を加減し、法人税等を差し引いた当期純利益は9,644千円となりました。

#### (2) 設備投資等の状況

##### ①当期中の設備投資

当期において実施した主な設備投資等は以下のとおりです。

貨物ビル屋根等塗装工事・・・8,300千円

中央監視装置更新・・・12,450千円

##### ②重要な固定資産の売却、除去等

該当事項はありません。

(3) 資金調達の状況

該当事項はありません。

(4) 対処すべき課題

三沢空港の利用促進に当たっては、青森県、三沢市、日本航空が中心となり、当社を含む三沢空港振興会、三沢空港利用促進期成会など関係団体が連携して取り組んでいます。

この結果、令和6年度の利用客数は、羽田線、伊丹線及び札幌丘珠線とも昨年度を上回り、3路線合計で前期比9,300人増加(2.9%増)、搭乗率は2.6ポイント増(73.6%)となり、令和7年夏ダイヤからの羽田線4便体制の継続、伊丹線の増便が決定したところです。

また、当社が管理している第一無料駐車場における令和6年度の入場台数は、延べ50,765台で前期比8,103台減少(13.8%減)となり、満車日数は250日、前期比29日増加(13.1%増)となりました。

一方で、本年4月で竣工から40年を迎えたターミナル施設では、空港機能を維持するため老朽化した設備の更新が必要であり、さらにユニバーサルデザインやカーボンニュートラルといった新たな社会的要請にも対応していくことが求められています。

こうした状況を踏まえ、空港利用者の安全・安心を最優先とした空港ビル運営を行いつつ、羽田線4便の定着、伊丹線2便の維持をはじめとする利用促進策に加え、飛行機利用以外の空港利用者も含めた営業強化等により、着実に安定的な経営を図って参ります。

今後とも、地域の関係者と共に役職員一丸となって取り組んで参りますので、株主の皆様のご理解並びにご指導、ご支援をよろしくお願い申し上げます。

(5) 業績及び財産の状況の推移

| 区 分           | 第46期<br>令和3年度 | 第47期<br>令和4年度 | 第48期<br>令和5年度 | 第49期(当期)<br>令和6年度 |
|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|
| 売 上 (千円)      | 163,511       | 219,989       | 240,956       | 267,854           |
| 経常利益 (千円)     | 4,847         | 12,288        | 10,956        | 12,460            |
| 当期純利益 (千円)    | 6,623         | 10,909        | 5,699         | 9,644             |
| 1株当たり当期純利益(円) | 174           | 287           | 150           | 254               |
| 総 資 産 (千円)    | 617,218       | 635,912       | 641,672       | 652,968           |
| 純 資 産 (千円)    | 588,604       | 599,513       | 605,212       | 614,855           |
| 1株当たり純資産(円)   | 15,490        | 15,777        | 15,927        | 16,180            |

(6) 主な事業内容

- ①空港ターミナルビル及びこれに付帯する施設、設備の賃貸業
- ②飲食料品、日用雑貨、土産品販売業
- ③広告宣伝及び広告代理業
- ④その他前各号に付帯関連する一切の事業

(7) 主要な営業所

本社所在地：三沢市大字三沢字下夕沢 8 3 番地 1 9 8

(8) 従業員の状況

令和 7 年 3 月 3 1 日現在

| 区 分  | 従業員数 | 前期比増減 | 平均年齢 | 平均勤続年数 |
|------|------|-------|------|--------|
| 男    | 3 名  | 増減なし  | 57 歳 | 22 年   |
| 女    | 3 名  | 1 名増  | 36 歳 | 4 年    |
| 計・平均 | 6 名  | 1 名増  | 47 歳 | 13 年   |

※ パート従業員 10 名は含まれておりません。

## 2. 株式に関する事項

(1) 発行可能株式総数 6 0 , 0 0 0 株

(2) 発行済み株式の総数 3 8 , 0 0 0 株

(3) 当事業年度末の株主数 1 5 名

(4) 株 主

| 区 分       | 株 主 名         | 持 株 数   | 持株比率   |
|-----------|---------------|---------|--------|
| 地方公共団体    | 青 森 県         | 8,600 株 | 2 2.7% |
|           | 八 戸 市         | 1,500   | 3.9    |
|           | 三 沢 市         | 1,500   | 3.9    |
| 航 空 会 社   | 日 本 航 空 (株)   | 6,500   | 1 7.1  |
| 金 融 機 関   | (株)日本政策投資銀行   | 8,400   | 2 2.1  |
|           | (株)青森みちのく銀行   | 1,900   | 5.0    |
| 一 般 経 済 界 | 三 八 五 流 通 (株) | 3,550   | 9.5    |
|           | 三 八 五 観 光 (株) | 2,200   | 5.8    |
|           | 北 方 商 事 (株)   | 1,100   | 2.8    |
|           | 東 北 電 力 (株)   | 500     | 1.3    |
|           | 三 菱 製 紙 (株)   | 500     | 1.3    |
|           | 住 友 化 学 (株)   | 500     | 1.3    |
|           | 青 森 放 送 (株)   | 500     | 1.3    |
|           | 三 八 五 交 通 (株) | 500     | 1.3    |
|           | (株)三八五オートリース  | 250     | 0.7    |

### 3. 会社役員に関する事項

取締役及び監査役の氏名

令和7年3月31日現在

| 地位及び担当  | 氏 名       | 重 要 な 兼 職 の 状 況                             |
|---------|-----------|---------------------------------------------|
| 代表取締役社長 | 泉 山 元     | 三八五流通㈱代表取締役社長                               |
| 代表取締役専務 | 堀 義 明     |                                             |
| 取 締 役   | 齋 藤 直 樹   | 青森県観光交流推進部長                                 |
| 取 締 役   | 星 憲 太 郎   | ㈱日本政策投資銀行東北支店次長兼東北復興・成長サポート室長兼企画調査課長兼青森事務所長 |
| 取 締 役   | 小 出 健 也   | 日本航空㈱青森支店支店長                                |
| 取 締 役   | 佐々木 郁 夫   | 八戸市副市長                                      |
| 取 締 役   | 小 檜 山 吉 紀 | 三沢市長                                        |
| 取 締 役   | 鈴 木 稔     | 三八五流通㈱監査役                                   |
| 監 査 役   | 石 川 啓 太 郎 | ㈱青森みちのく銀行取締役頭取                              |
| 監 査 役   | 田 中 義 弥   | 三八五観光㈱代表取締役社長                               |

# 貸 借 対 照 表

令和7年3月31日現在

(単位:円)

| 資 産 の 部    |                 | 負 債 の 部   |                 |
|------------|-----------------|-----------|-----------------|
| 科 目        | 金 額             | 科 目       | 金 額             |
| 【流動資産】     | [ 409,909,306 ] | 【流動負債】    | [ 35,752,380 ]  |
| 現金・預金      | 392,092,321     | 未払金       | 16,258,439      |
| 売掛金        | 4,332,963       | 未払法人税等    | 4,913,300       |
| 商品         | 4,181,638       | 未払消費税等    | 3,240,400       |
| 仮払金        | 6,000           | 預り金       | 574,043         |
| 未収入金       | 9,235,091       | 前受収益      | 9,539,019       |
| 貯蔵品        | 12,505          | 受託販売      | 1,227,179       |
| 前払金        | 1,382           |           |                 |
| 駐車場関連・支出   | 47,406          |           |                 |
| 【固定資産】     | ( 243,058,376 ) |           |                 |
| (有形固定資産)   | ( 242,588,801 ) |           |                 |
| 建物         | 184,002,284     | 【固定負債】    | [ 2,360,020 ]   |
| 構築物        | 242,738         | 預り敷金      | 2,360,020       |
| 機械装置       | 27,243,147      |           |                 |
| 車両運搬具      | 126,754         |           |                 |
| 器具備品       | 676,878         |           |                 |
| 土地         | 30,297,000      | 負債合計      | 38,112,400      |
|            |                 |           |                 |
|            |                 | 純 資 産 の 部 |                 |
| (無形固定資産)   | ( 461,425 )     | 【株主資本】    | [ 614,855,282 ] |
| 電話加入権      | 451,800         | (資本金)     | ( 380,000,000 ) |
| ソフトウェア     | 9,625           | (利益剰余金)   | ( 234,855,282 ) |
|            |                 | 利益準備金     | 6,460,000       |
| (投資その他の資産) | ( 8,150 )       | その他利益剰余金  | 228,395,282     |
| 預託金        | 8,150           | 役員退職積立金   | 4,740,000       |
|            |                 | 施設整備積立金   | 15,000,000      |
|            |                 | 繰越利益剰余金   | 208,655,282     |
|            |                 | 純資産合計     | 614,855,282     |
| 合 計        | 652,967,682     | 負債・資本合計   | 652,967,682     |



# 損 益 計 算 書

自 令和6年4月 1日  
至 令和7年3月31日

(単位：円)

| 科 目                       | 金 額         |             |
|---------------------------|-------------|-------------|
| 【 売 上 高 】                 |             | 267,853,886 |
| 受 取 家 賃                   | 79,272,687  |             |
| 管 理 費 収 入                 | 33,607,632  |             |
| 使 用 料 収 入                 | 6,708,187   |             |
| 売 店 収 入                   | 118,925,930 |             |
| そ の 他 収 入                 | 29,339,450  |             |
| 【 売 上 原 価 】               |             | 84,160,773  |
| 期 首 棚 卸 高                 | 3,941,090   |             |
| 仕 入 高                     | 84,401,321  |             |
| 期 末 棚 卸 高                 | 4,181,638   |             |
| 【 売 上 総 利 益 】             |             | 183,693,113 |
| 【 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 】   |             | 178,702,724 |
| 【 営 業 利 益 】               |             | 4,990,389   |
| 【 営 業 外 収 益 】             |             | 7,506,115   |
| 受 取 利 息                   | 122,976     |             |
| 補 助 金 収 入                 | 6,860,540   |             |
| 雑 収 入                     | 522,599     |             |
| 【 営 業 外 費 用 】             |             | 36,011      |
| 雑 損 失                     | 36,011      |             |
| 【 経 常 利 益 】               |             | 12,460,493  |
| 【 特 別 利 益 】               |             | 5,026,180   |
| 補 助 金 収 入                 | 5,026,180   |             |
| 【 税 引 前 当 期 純 利 益 】       |             | 17,486,673  |
| 【 法 人 税 住 民 税 及 び 事 業 税 】 |             | 7,842,919   |
| 【 当 期 純 利 益 】             |             | 9,643,754   |

## 第49期株主資本等変動計算書

(令和6年4月1日から令和7年3月31日まで)

(単位： 円)

|            | 株 主 資 本     |           |             |             |             |             |
|------------|-------------|-----------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|            | 資本金         | 利益剰余金     |             |             |             |             |
|            |             | 利益準備金     | その他利益剰余金    |             |             | 利益剰余金<br>合計 |
|            |             |           | 役員退職<br>積立金 | 施設整備<br>積立金 | 繰越利益<br>剰余金 |             |
| 前期末残高      | 380,000,000 | 6,460,000 | 4,100,000   | 12,000,000  | 202,651,528 | 225,211,528 |
| 当期変動額      |             |           |             |             |             | 0           |
| 役員退職積立金の積立 |             |           | 660,000     |             | ▲ 660,000   | 0           |
| 施設整備積立金の積立 |             |           |             | 3,000,000   | ▲ 3,000,000 | 0           |
| 役員退職積立金の取崩 |             |           | ▲ 20,000    |             | 20,000      | 0           |
| 施設整備積立金の取崩 |             |           |             |             |             | 0           |
| 当期純利益      |             |           |             |             | 9,643,754   | 9,643,754   |
| 当期変動額合計    | 0           | 0         | 640,000     | 3,000,000   | 6,003,754   | 9,643,754   |
| 当期末残高      | 380,000,000 | 6,460,000 | 4,740,000   | 15,000,000  | 208,655,282 | 234,855,282 |

|            | 株主資本<br>合計  | 純資産合計       |
|------------|-------------|-------------|
| 前期末残高      | 605,211,528 | 605,211,528 |
| 当期変動額      | 0           | 0           |
| 役員退職積立金の積立 | 0           | 0           |
| 施設整備積立金の積立 | 0           | 0           |
| 役員退職積立金の取崩 | 0           | 0           |
| 施設整備積立金の取崩 | 0           | 0           |
| 当期純利益      | 9,643,754   | 9,643,754   |
| 当期変動額合計    | 9,643,754   | 9,643,754   |
| 当期末残高      | 614,855,282 | 614,855,282 |

# 監 査 報 告 書

私たち監査役は、令和6年4月1日から令和7年3月31日までの第49期事業年度の取締役の職務の執行を監査いたしました。その方法及び結果につき以下のとおり報告いたします。

## 1. 監査の方法及びその内容

各監査役は、取締役及び使用人等と意思疎通を図り、情報の収集及び監査の環境の整備に努めるとともに、取締役会その他重要な会議に出席し、取締役及び使用人等からその職務の執行状況について報告を受け、必要に応じて説明を求め、重要な決裁書類を閲覧し、業務及び財産の状況を調査いたしました。以上の方法に基づき、当該事業年度に係る事業報告及びその附属明細書について検討いたしました。

さらに、会計帳簿又はこれに関する資料の調査を行い、当該事業年度に係る計算書類（貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書及び個別注記表）及び附属明細書について検討いたしました。

## 2. 監査の結果

### （1）事業報告等の監査結果

- 一 事業報告及びその附属明細書は、法令及び定款に従い、会社の状況を正しく示しているものと認めます。
- 二 取締役の職務の執行に関する不正の行為又は法令もしくは定款に違反する重大な事実は認められません。

### （2）計算書類及びその附属明細書の監査結果

計算書類及びその附属明細書は、会社の財産及び損益の状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認めます。

令和7年5月16日

三沢空港ターミナル株式会社

監査役 石 川 啓太郎



監査役 田 中 義 弥

